

2024 年 10 月 31 日

各 位

SBS ゼンツウ株式会社

冷凍自動倉庫「所沢コールドセンター」オープン！

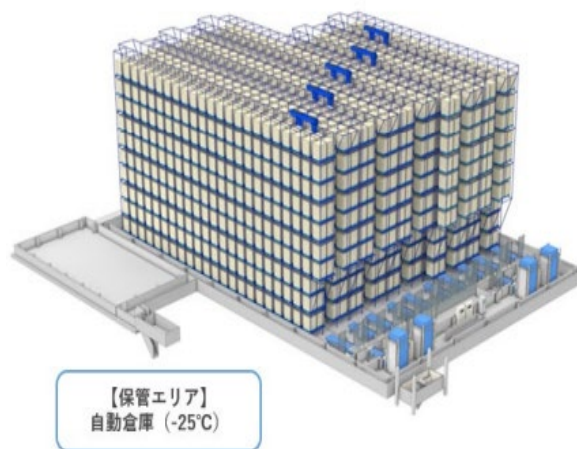
ー11 月に埼玉県三芳町に冷凍自動倉庫の新センター稼働ー

食品物流を展開する SBS ゼンツウ株式会社（社長；池田伸之、東京都新宿区）は、2024 年 11 月 1 日、埼玉県入間郡三芳町に、2 階建て 2,910.64 坪の冷凍自動倉庫「所沢コールドセンター」を開設することをお知らせいたします。



霞ヶ関キャピタルによる賃貸用冷凍自動倉庫として第 1 号の開発施設である「LOGI FLAG TECH 所沢 I」は、関越自動車道 所沢 IC より 5 分と北関東、東北、関西へのアクセスもよく物流インフラとして利便性の高い立地にあります。1 階が荷捌きおよびピッキングスペースとして冷蔵 589 坪、出荷待機スペースとして冷凍 34 坪の仕様となっており、自動倉庫格納用としてパレットチェンジャーも設置されております。2 階は冷凍自動倉庫で 4,190 枚（パレット）の格納が可能です。

当該施設は SBS ゼンツウの「所沢コールドセンター」として、冷凍食品物流の中核拠点の役割を担い、施設内の冷凍自動倉庫のうち 2,000 枚を自社運営として、残る 2,190 枚は霞ヶ関キャピタル子会社の X NETWORK 社からの寄託を受けてオペレーション業務を行います。



当社は今後も、安心・安全・高品質なサプライチェーンを提供し、お客様の満足度向上に努めてまいります。皆さまからのお問い合わせをお待ちしております。

以 上

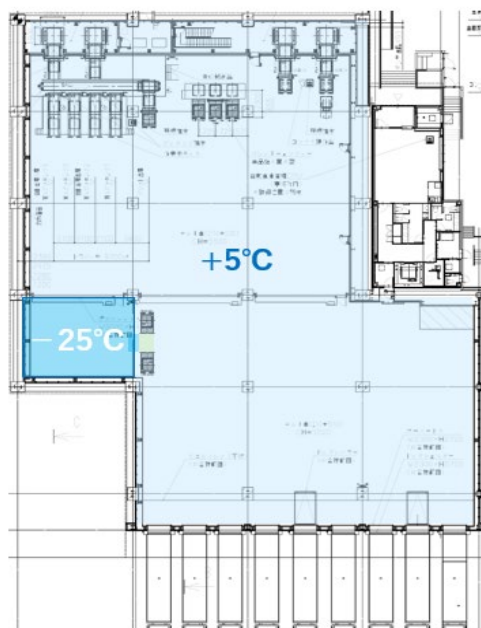
■ご参考

＜施設概要＞

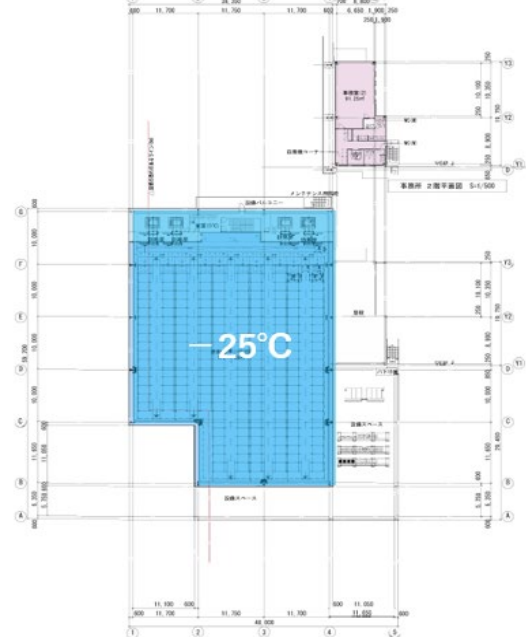
(1) 物件名称	LOGI FLAG TECH 所沢 I
(2) 所在地	埼玉県入間郡三芳町竹間沢東 13-6
(3) 交通	関越自動車道「所沢 I C」より約 3 km
(4) 敷地面積	4,792.09 m ² (1,449.60 坪) ※実測
(5) 延床面積*	9,621.97 m ² (2,910.64 坪)
(6) 竣工	2024 年 9 月 30 日
(7) 建物構造	荷捌き／SRC造 2 階以上／吹抜け自動倉庫 S 造
(8) 収納枚数	4,190 枚 (冷凍) 積荷高 1,500mm (パレット含む)

*自動倉庫は吹抜け構造で床がないため延床面積は仮想床での面積を記載しております

1F：荷捌き場



2F：保管場（パレット自動倉庫）



<SBSゼンツウ株式会社概要> (2024年6月末現在)

本 社：〒160-6125 東京都新宿区西新宿 8-17-1 住友不動産グランドタワー25 階

代 表 者：代表取締役 社長執行役員 池田 伸之

設 立：1982 年（昭和 57 年）

親 会 社：SBSホールディングス株式会社（持株比率 100%）

資 本 金：83,450,000 円

従業員数：3,804 名

事 業 所：関東を中心に静岡、長野、富山、石川、和歌山、京都、大阪、兵庫、岡山、福島、宮城、岩手、福岡、鹿児島などに約 100 拠点を設置

事業内容：一般貨物、予冷定温輸送及び共同配送、個人宅配事業、各種商品の受発注業務代行及び仕入れ販売、貨物の荷受、保管、仕分け、ピッキング、包装、加工作業。SBSゼンツウの特色は4温度帯（冷凍・冷蔵・青果・ドライ）を一括集約した物流を構築するノウハウを持っていることです。それぞれに細かな品質管理を施し、高品質を保ったまま入荷から配送までの全ての作業をお任せ頂きます。

U R L：<https://www.sbs-zentsu.co.jp/>

■本件に関するお問い合わせ先

SBSゼンツウ株式会社

総務部 TEL：03-6772-8210／FAX：03-6371-1020

■本件に関するマスコミからのお問い合わせ先

SBSホールディングス株式会社

I R・広報部 TEL：03-6772-8200／e-mail：contact11@sbs-group.co.jp

※ 当資料に掲載されている情報は、発表日現在の情報です。その後予告なしに変更されることがございます。あらかじめご了承ください